

Arbetsgrupp om avgifterna

2014-11-24, 2015-01-12, 2015-01-24

2016-02-02, 2016-02-08

Till Styrelsen för
Tullinge Segelsällskap

BAKGRUND

Styrelsen för Tullinge Segelsällskap tillsatte våren 2014 en arbetsgrupp för översyn av klubbens avgiftssystem. Stora förestående investeringar var ett av skälen till detta. Ett annat var önskan om breddning bland medlemmarna av engagemang och arbetsinsatser genom etablering av arbetsgrupper vid sidan om styrelsen. Undertecknade deltagare lämnar härmed sin rapport.

EKONOMISK PLANERING

Segelsällskapet omsätter cirka 350 000:- kr per år. Av dessa är 140-160 000:- kr ”måsteutgifter” (el, vatten, arrenden, årsmöte, administration etc). Resten av intäkterna (160-200 000:-kr) kan användas till förbättringar, nyinvesteringar och avsättningar i underhållsfonder.

Förestående antagna stora investeringar torde vara spolplatta för båtbottentvätt (c:a 285 000:- kr), pumphus och rening till dito (c:a 170 000:- kr), komplettering Norra bryggan (c:a 100 000:- kr), uppföljning bojar Fittja, Södra och Pipis, utbytt slamkrypare (c:a 1 700 000:- kr) samt ombyggnad av ramp och båtskjul för ny, bredare slamkrypare (c:a 500 000:- kr). Totalt utgör detta cirka 2,9 milj kronor, vilket skulle ta cirka 15 - 18 år att få in. Därtill kommer normalt underhåll.

ÖVERVÄGANDEN**INVESTERINGSBEDÖMNING**

De allra största investeringen skulle vara en ny sjösättningsvagn. Budgetbelopp är satt till 1,7 milj kronor inkl. moms och under en tioårsperiod skulle varje lyft kosta 1 000:- kr, d.v.s. 2 000:- kr för upptagning och sjösättning per säsong och båt.

Ny slamkrypare är både bredare och högre än nuvarande, så därtill kommer kostnader för ombyggnad av både ramp och skjul.

TSS är ju en ganska liten båtklubb, så arbetsgruppen ser det inte möjligt, att en ny slamkrypare finansieras av så få, som 85 båtar. Däremot måste medel avsättas för ytterligare preventivt underhåll och förlängd livslängd.

Nuvarande vagnsansvarig gör bedömningen att med mindre renoveringar kommer slipvagnen att kunna användas många år framöver. Vagnens akilleshäl är hydralmotorerna vid drivhjulen. Går en sådan sönder, behövs en ombyggnad till nya motorer, då inga av befintlig sort finns. Utbytet bör läggas in som ”planerat underhåll”.

MEDLEMSAVGIFTER

Vid jämförelser med andra båtklubbar i vår närhet ser vi att de flesta har en *inträdesavgift* varierande från 1000 – 3500 kronor, vilket TSS inte har. Arbetsgruppen upplever en sådan, som omodern och tycker inte heller att någon sådan skall införas. (Se slipavgift nedan) Däremot har båtägare, som tagit upp för vinterförvaring, fått betala en högre slipavgift de fyra första åren.

Vidare upplever gruppen att nivåerna på *aktivt och passivt medlemskap* samt avgiften för *familjemedlemskap* är på rätt nivå. *Säsongmedlemskapet*, 1 200:- kr, anser vi vara för högt. Under år 2014 annonserades Pipis-platser ut på Blocket och detta resulterade i sju-åtta förfrågningar. Båtägare var också där och tittade. Av dessa nappade ingen, troligen på grund av att den totala kostnaden blev för hög (säsongmedlem 1 200:- kr, bryggplats 520:- kr, arrendeavgift 800:- kr = 2 520:- kr).

Utvecklingen av båtstorlekar går mot större och mot mindre. Mellanstorleken minskar i antal. Många, som kontakter TSS, önskar bryggplats, men tar hem båten på trailer för vinterförvaring. Arbetsgruppen funderade över en kompletterande typ av medlemskap, *"sommarsmåbåtsbryggplatsmedlem"*. Ett sådant medlemskap skulle vara lite, lite billigare än fullvärdigt, garanterad bryggplats men inte berättiga till garanterad vinterplats, kräva arbetsplikt vid bryggan, men ej vid slipen och utöver vinterplats ha samma regler och skyldigheter, som en aktiv medlem.

Arbetsgruppen kom dock fram till, att en ny medlemskategori inte är önskvärd och att denna typ inte gynnar TSS.

AVGIFTSNIVÅER OCH MÄTSÄTT

Arbetsgruppen anser att *nivåerna* på Sällskapet's avgifter är ganska bra och tycker inte de skall höjas orimligt mycket för t.ex. finansiering av en ny slamkrypare.

En stor del av våra bryggkostnader är *arrendena*. En särskild avgift för sådan tas ut av medlemmarna för båtar vid Pipis. Däremot inte vid någon av våra övriga bryggor. Arbetsgruppen har enhälligt den uppfattningen att, i en ideell organisation som vår, bör om möjligt gälla "en för alla, alla för en". Arrende- och larm-avgifterna skulle kunna ingå i *bryggavgifterna*, vilket sänker bryggkostnaderna vid Pipis och höjer dem vid övriga bryggor. Detta resulterar i enhetlig, solidarisk bryggavgift och ökar kanske chansen till rest-uthyrningar vid Pipis.

Tullinge Segelsällskap är en av få sällskap i regionen, som *väger* sina medlemmars båtar, även om det är ett tag sedan det gjordes. På nyare slamkrypare finns våg inbyggt. Man får gå in på fabriksbeskrivningar av båt, för att få vikten, men det har visat sig att den kan ändå ofta variera mellan två båtar av samma märke. Andra föreningar använder andra mätmetoder och vanligast är *ytan på mark*. De flesta klubbar lägger till 0,5 – 1,0 m på längden och/eller bredden innan måtten multipliceras och medlemmen får betala en avgift per kvadratmeter. Arbetsgruppen överväger om inte detta förfaringssätt är mest rättvist, fast då skulle vi göra det utan tillägg. Skälet är att ingen skall kunna kräva viss yta utöver den båtmåtten ger. Det är enklare att följa upp ytan än vikten.

NUVARANDE OCH TÄNKBARA AVGIFTER

Arbetsgruppen har tittat på avgifter hos kringliggande klubbar och marinor. Med ledning av det och övervägningar enligt ovan, skulle man kunna tänka sig ett avgiftssystem enligt skissat upplägg och storlek. En del båtar får högre avgifter vid byte från **vikt** till **yta**, andra får lägre.

Den låga inflationen baseras på kostnader för mat, drivmedel m.m. Kostnader för entreprenörer, reservdelar, av klubben behövt material har inte samma prisutveckling. Därför föreslås en ökning med 2,0 % på övriga avgifter.

	Nuvarande	Tänkbart
Medlemsavgifter		
Medlemsavgift, aktiv	450:-	450:-
Medlemsavgift, passiv	250:-	250:-
Medlemsavgift, säsongare	1 200:-	900:- (= dubbel aktiv medlemsavgift)
Medlemsavgift, familjemedlem	50:-	50:-
Brygg- och slipavgifter		
Bryggavgift (nu: + 150:- på Södra) (nu: + 800:- på Pipis)	550:-	860:- (arrenden, larm mm ingår)
Bryggavgift, Södra, insidan	550:-	560:- (småbåtar i vassen men innanför staket)
Bryggavgift, korttid per vecka	160:-	165:-
Slipavgift år 1 – 4		1 700:- (vinterplatsavgift tillkommer)
Slipavgift år 5 -		700:- (vinterplatsavgift tillkommer)
Vinterplats ute per båtens kvm (L x B)		16:-
Slipskjul 9 m inkl slipavgift (31 kvm)	520:-	930 :-
Slipskjul 12 m inkl slipavgift (42 kvm)	630:-	1 260:-
Övriga avgifter		
Flyttning på slipområdet	700:-	715:-
Separat slipdragning/sjösättning	800:-	820:-
Slipbryggan utan tillåtelse per vecka	630:-	650:-
Sommarhyra på slip, per månad	550:-	560:-
Stadgeöverträdelse	630:-	650:-
Städavgift för båtplats	600:-	650:-
Uteblivande vid arbetsdag	1 050:-	1 070:-
Påminnelseavgift	55:-	55:-

AVGIFTSKONSEKVENSN

Vid jämförelse mellan vikt- respektive yt-alternativen, där Segelsällskapet får in lika mycket intäkter, får 30 av båtarna på slipen mindre eller samma avgift (6 – 548:- kr) och 57 båtar får högre avgift (30 – 259:- kr). I förslaget ovan ligger en viss ökning (cirka 2%) av avgifterna för tjänsterna.

FÖRSLAG

MEDLEMSKAP

Säsongsmedlemskapet ändras till att kosta det dubbla av medlemsavgiften för aktiv medlem.

BRYGGAVGIFTER

Eftersom TSS är en ideell organisation, där devisen ”En för alla, alla för en” kan tillämpas, föreslås att alla bryggkostnader läggs samman och *delas lika* mellan alla bryggnyttjarna. Det ger också ett rimligare utfall och kanske större uthyrningsmöjligheter vid Pipis. Detta påverkar även korttidsförhyrningarna

SLIPAVGIFTER

Föreningen föreslås överge den viktbaserade prissättningen för vinterförvaring. Arbetsgruppen föreslår en grundavgift på 700:- kr och sedan en prissättning efter båts yta, d.v.s. *skrovets längd x skrovets bredd* (gäller utomhus). Båt i skjul betalar en fast avgift beroende på skjulets storlek med ytorna 31 resp 42 kvm.

AVSÄTTNINGAR

Arbetsgruppen föreslår, att avsättningarna vid överskott till slipvagns- och nyttjanderättsfonderna fortsätter.

Tullinge den 8 februari 2016

Annika Larsson Bo Sundström Sven Dahlqvist Peter Andersson Sven Corlin